

TESERO - CONCORSO RIQUALIFICAZIONE PIAZZA CESARE BATTISTI-

Risposta a quesito 30 settembre 2008

1. **Quesito** : I parcheggi devono essere esclusivamente interrati o parte di questi possono essere in superficie?
Risposta : Vi possono essere anche parcheggi di superficie ma il garage interrato dovrà avere come minimo n. 300 posti macchina come chiaramente espresso all'art. 2 del bando
2. **Quesito**: I parcheggi attualmente sono ad uso esclusivamente pubblico o alcuni sono pertinenze degli edifici adiacenti?
Risposta : Attualmente tutti i parcheggi di superficie sono ad uso pubblico
3. **Quesito** :Alla pag.3 del DPP con riferimento a: "5 o 6 spazi per nuovi esercizi di vicinato (fino a 100 mq)" si intende 100 mq per esercizio?
Risposta :Gli esercizi di vicinato secondo la LP n. 4/2004 sono quelli che hanno superficie di vendita non superiore a 100 mq.ciascuno
4. **Quesito** : Sempre con riferimento alla pag. 3 del DPP si riporta: "Riqualificazione ed arredo degli spazi aperti pubblici ricavati dalla nuova proposta che tenga conto della progettazione per la sistemazione provvisoria della piazza in particolare nel suo settore a Nord"; si chiede cosa si intende per provvisoria?
Risposta : La progettazione per la sistemazione provvisoria del settore Nord della Piazza non è stata ancora consegnata all'Amministrazione. In questa fase pertanto non si tenga conto di tale indicazione del DPP.
5. **Quesito**: Sempre con riferimento alla pag. 3 del DPP si chiede di poter avere indicazioni sulla posizione classica del presepe e se eventualmente è possibile che la stessa cambi sempre all'interno della piazza?
Risposta : Deve essere individuato il luogo dove sarà allestito il presepio . Tale luogo potrà essere diverso da quello in cui tradizionalmente è allestito ma sempre all'interno della piazza.
6. **Quesito**: Con riferimento invece alle tavole da presentare alla pagina del Bando di concorso dove vengono indicati gli elaborati richiesti si richiedono " piante in scala 1:200 dei livelli degli edifici, ritenute più significative"; si intendono quelle di eventuali edifici aggiunti perché di quelli esistenti mi sembra che non siano disponibili?
Risposta : Si intendono le piante degli eventuali edifici nuovi che si propongono
7. **Quesito**: Volevo chiedere se i 300-350 posti auto citati nel bando si intendono comprensivi dei posti auto legati alle nuove attività commerciali.
Risposta : SI